

# FOR RENT

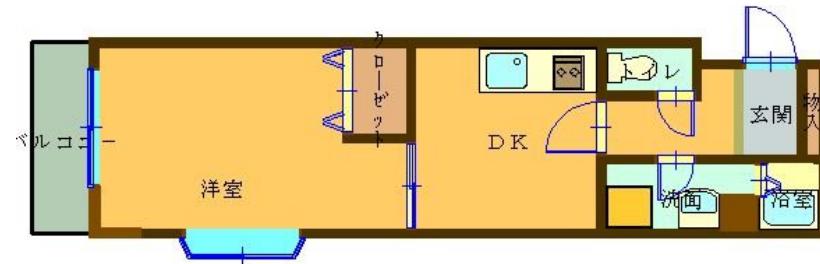
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,角住戸,前面棟無,外壁タイル張り,区画整理地内,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテツツア紺屋町 604号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区紺屋町306-43		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩10分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.7畳) DK(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	34.83m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 11,000円 [月次費用] 水道料/自治会費 : 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	可 保証利用料は月額支払額の 7.7% と事務手数料等 1,430円 の合計となります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000049549

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%