

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	4,000円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,電子ロック,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンハイツ 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新津町234-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩3分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩33分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[月次費用] FASS24: 1,100円 定額水道料: 3,520円 保険料: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース株式会社、初回月額総額の50% (下限15,000円) 要1年更新1万円毎月440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.R-63-0000049695



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%