

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデヌM's C202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区薬師町109-3		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩14分 80 薬師（静岡県） バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.6㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町会費: 800円 [備考] クリーニング費退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料・・・賃料総額の50% 月額保証料・・・330円 (税込) 更新保証料・・・		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000050040

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000333269

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。