

# FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

2 F 以上,電子キー,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンフィルライト 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 3 丁目13-6		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩8分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳) K(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	T V インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 60,000円 [月次費用] 水道料 : 4,000円 自治会費 : 400円 [備考] 法人契約の場合は敷金 3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料は家賃総額の50% (更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000050764



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 210288

物件管理コード : 1117658408900000339576



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。