

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴィエールⅠ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区芳川町438-1		
交通	90 芳川 バス停徒歩4分 0/1 四本松北 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.16㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 60,000円 鍵交換費: 6,600円 Nサポート登録料: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 300円 Nサポート: 1,958円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料: 1.2%・初回保証委託料: 賃料総額50%・更新料: 12,000		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.R-63-0000051913

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000349508

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。