

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンハウスNANREI 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺脇町399-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	
築年月	2006年6月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 駐車場2台目: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料の50パーセント・月額8000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月10日

No.R-63-0000051936



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%