

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2F以上,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	13.8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフラワー 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区笠井町1621-2		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩39分 蒲・笠井線_73 笠井警察 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.85㎡	向き	南
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[月次費用] 定額水道料:3,850円 駐車場2台目:3,300円 FASS24:1,100円 [備考] 自治会費 月額 別途		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月5日

No.R-63-0000052201

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%