

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2 F 以上,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィーブルオガイ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 3 丁目6-23		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩10分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.07㎡	向き	南
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 121,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000052650

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000354643

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。