

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

2面バルコニー,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,高台に立地,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロゼッタ和合 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町207-2		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩25分 遠鉄バス 和合町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	64.4㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 95,000円 クラシード 2 4: 16,500円 鍵交換代: 25,300円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 加入要 オリコフォレントインシュア: 初回 5 0 % 1年毎に 1万円、月額 1.5 %		
備考			

情報更新日2025年7月19日

No.R-63-0000053303

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000358450

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。