

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	0円

2F以上,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アソルティ伝馬町 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区伝馬町310-4		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩10分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.04畳) 洋室(4.71畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	54.55㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月上旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 [月次費用] 自治会費:400円 NPサポート:1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の40%、更新料:12,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000054045

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%