

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・マロニエ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区領家1丁目4-9		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩26分 掛塚さなる台線_92 頭陀寺 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.78㎡	向き	
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月16日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金 : 49,500円 D-roomCard+料金 : 16,500円 ICカード電池(初回) : 2,750円 [月次費用] 町会費 : 650円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000054136

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%