

FOR RENT

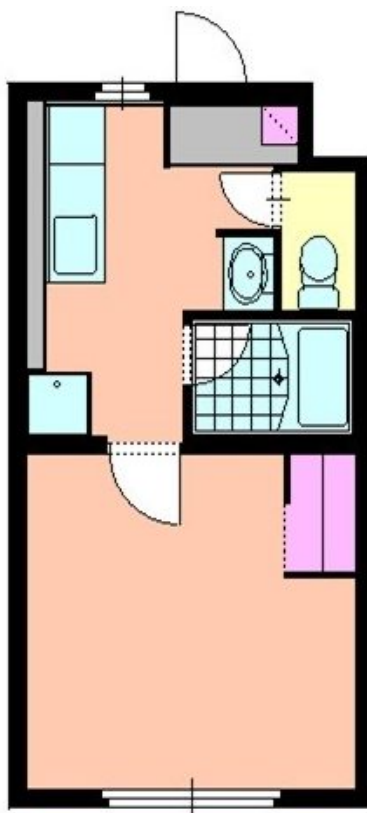
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

寝室8畳以上,全室南向き,電子キー,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネスFuji 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区楊子町1424		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩19分 三島江之島線_01_on 楊子橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1988年10月20日	契約期間	2年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] くらしど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 350円 [備考] 個人契約は敷金0円・3年特約、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の50%(初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年5月10日

No.R-63-0000054533

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%