

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2 F 以上,電子キー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルマルトウ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区長鶴町73-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] クラシード24加入必須：16,500円 [備考] 個人契約は敷金 0 円・3 年特約、法人契約は敷金契約（家賃 3 ヶ月）		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回：月額家賃総額の50% 月額：月額家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000054614

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%