

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,500円

2 F 以上, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	c a s a R a f f i n a 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区子安町337-3		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩19分 80 浜松アリーナ バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.2㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月15日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町費: 400円 [備考] ペット飼育の場合は敷金 2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.R-63-0000054680

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000368968

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。