

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,区画整理地内,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コナピック紺屋町 603号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区紺屋町306-1		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩10分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	19.19㎡	向き	西
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 11,000円 [月次費用] 水道料・自治会費: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須 月次支払総額の7.7%で事務手数料1,100円と振込手数料330円が契約時に必要です。入居者が55歳以上等の場合には初回保証料100%で毎年更新料15,000円のL Sプラン+連帯保		
備考			

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000055143

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000372658

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。