

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	6.5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAISON SOLEIL 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東2丁目3-16		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩48分 泉高丘線 高丘東二丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 水道料: 3,850円 FASS24: 1,100円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.R-63-0000055154

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%