

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 寝室 10 畳以上, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライム海老塚 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚 1 丁目21-7		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩12分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.35㎡	向き	西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] Nサポート登録料: 3,300円 ネット事務手数料: 3,300円 退去修繕費: 60,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円 Nサポート: 1,848円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料: 1.2、初回保証委託料50%、保証更新料12,000円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.R-63-0000055323

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000373837

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。