

# FOR RENT

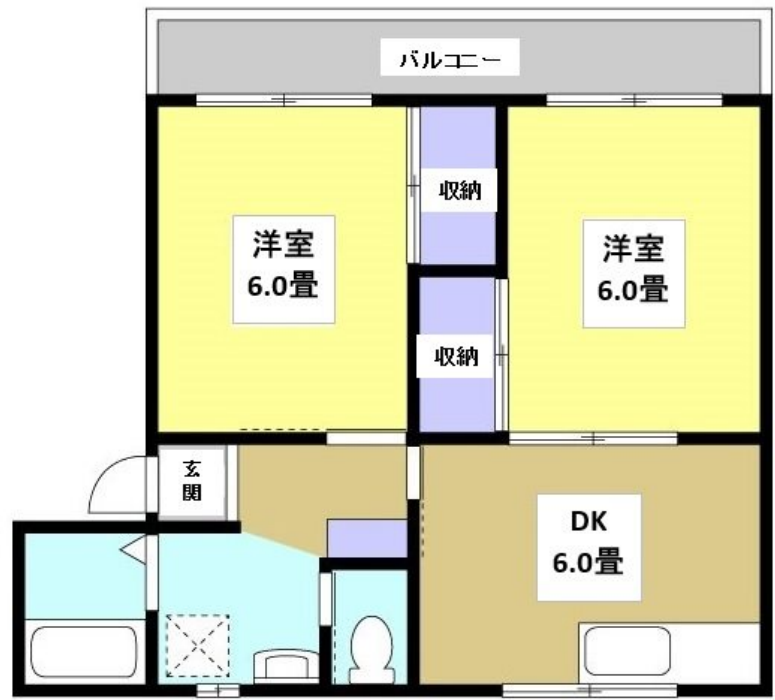
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 前面棟無, 当社管理物件, 南面 2 室, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリーハイツ 207号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目7-7		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.9㎡	向き	
築年月	1986年2月20日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月		
設備	シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, パス・トイレ別, パス有, 押入, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000056153



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%