

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランストーク宙 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天龍川町124		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩5分 80 橋羽 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.16㎡	向き	南東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月9日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 自治会入会金: 2,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.R-63-0000056212

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000381208

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。