

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレッツア大工町 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大工町86		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩12分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	31.68㎡	向き	東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 99,000円 [月次費用] 自治会費: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料等の50%、更新料: 10,000円/年、引落手数料300円(税別)/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000056332

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000382276

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。