

FOR RENT

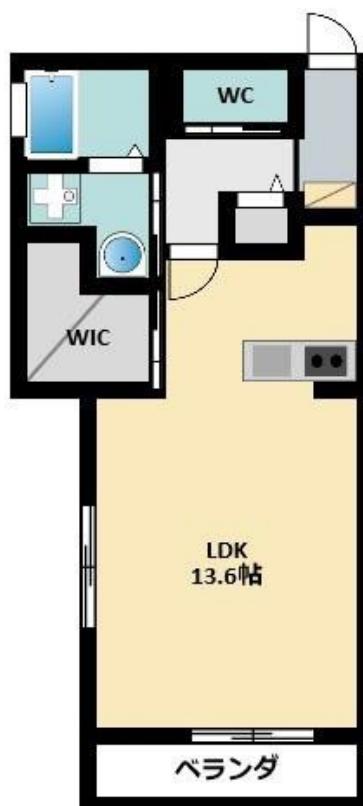
賃料	管理費等
62,000円	0円

2面採光,オートロック,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LE LION SATO (リ・リオンサト) 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤3丁目24-15		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩23分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	38.25m ²	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジエリース: 初回保証料総賃料50%、月々800円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000056451



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%