

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハミング弥生 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町2252		
交通	伊佐見線 富塚 バス停徒歩3分 大久保線 富塚西 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(8.5畳) 和室(6.7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.05㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去負担金: 65,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 2台目駐車場: 3,000円 [備考] 短期違約金1年未満2ヶ月2年未満1ヶ月) 法人契約の場合は敷金2ヶ月、仲介料借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000056603



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%