

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

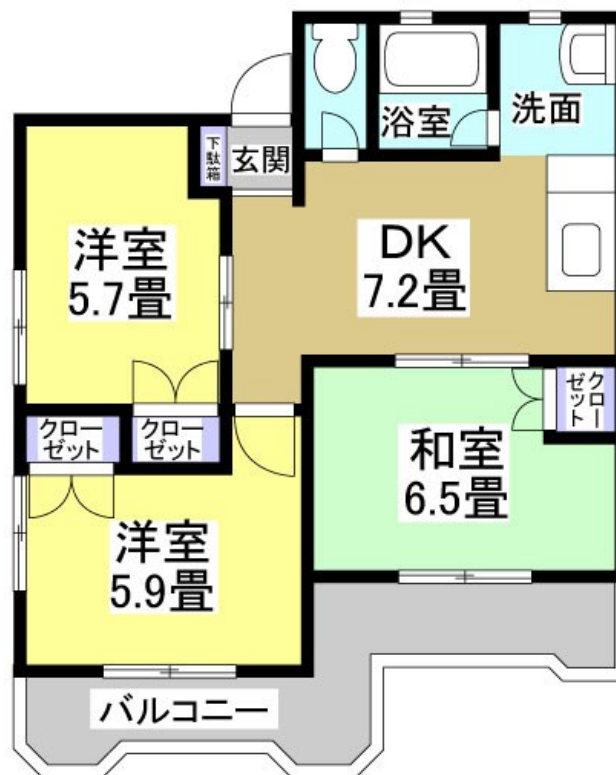
スーパー近し

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 東南角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平置駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアルカディア(301)★ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町473		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩12分 三島江之島線 北寺島 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳) 和室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.6㎡	向き	東
築年月	1989年1月13日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 100,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 400円 e住まいサポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	契約更新事務手数料(16,500円税込み)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.R-63-0000088078

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000384097

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。