FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,区画整理地内,防犯カメラ,平置駐車場,隣家との間隔が大きい

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	田畑ハイツルシアスII　102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬３丁目7-21		
交通	遠州鉄道　助信駅　徒歩11分 遠州鉄道　曳馬駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.8㎡	向き	
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金]　自治会入会金：1,000円　鍵交換代：3,300円 [月次費用]　町費：400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　加入要 初回保証委託料：月額総支払額の５０％　月額保証料：８００円　口座振替手数料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000056870

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：11176584089000003855 14

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。