

# FOR RENT

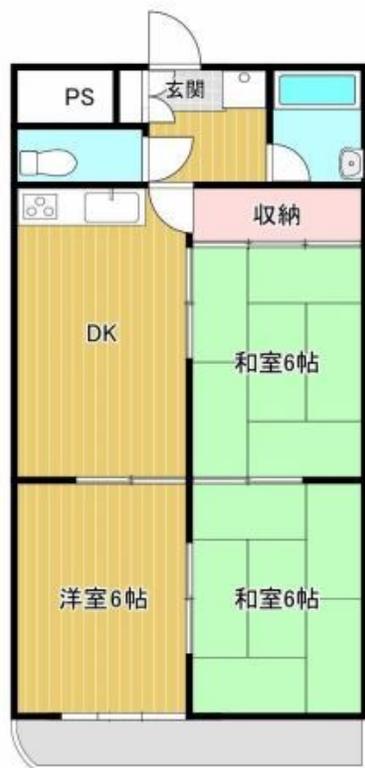
賃料	管理費等
76,000円	0円

2F以上,角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アソルティ伝馬町 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区伝馬町310-4		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩10分 山の手医大線 伝馬町 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	55.46㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 退去時工事費用: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 NPサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: 指定保証会社、要確認)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.R-63-0000057204



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%