

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | LaurelCourt常盤 1003号室                               |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区常盤町138-8                                  |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩2分<br>高台線_ 常盤町 バス停徒歩3分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(11.2畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 10階                                |      |     |
| 専有面積     | 45㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年2月28日                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャ |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費:500円 駐輪場代:1,000円                       |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認                                             |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000057605

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |