

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

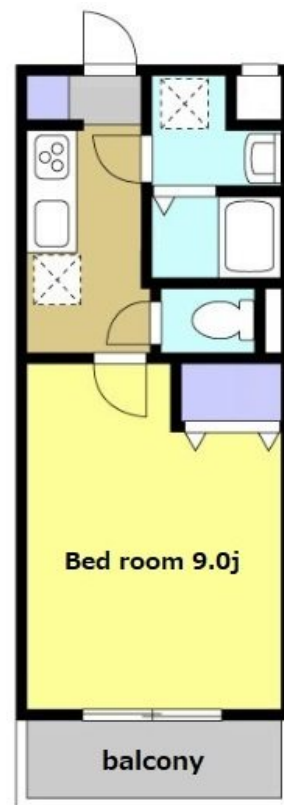
## エアコン・洗面化粧台・温水洗浄便座・TVモニタ

角住戸,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピンクッシュ 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安松町36-10		
交通	大塚ひとみヶ丘線_6 安松中 バス停徒歩4分 大塚ひとみヶ丘線_6 芳川小学校東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2002年3月3日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネッ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 400円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000058272

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%