

FOR RENT

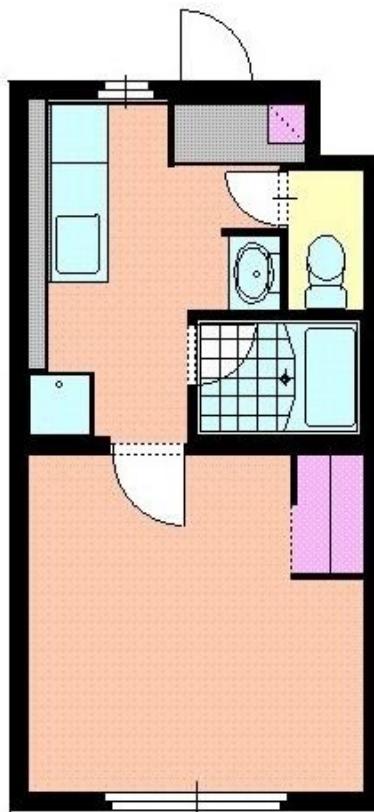
賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 電子キー, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アピタ美吉 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区細島町6-2		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩19分 2 細島町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 退去修繕費: 50,000円 [備考] 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000058374



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%