

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

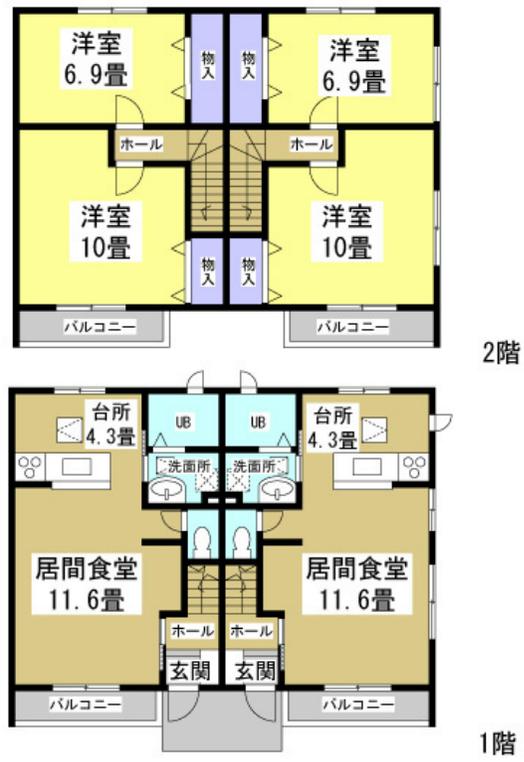
テラスハウス、開放感溢れるルームデザイン

2F以上、角住戸、最上階、上階無し、東南角住戸、当社管理物件、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、デザイナーズ、駅まで平坦、平置駐車場、市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	メゾネット薬師 A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区薬師町408		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩11分 中ノ町磐田線_01_on 薬師 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(10畳) 洋室(6.9畳) LDK(15.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.87㎡	向き	南
築年月	2009年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, オール電化, カ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 友人同士可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月20日

No.R-63-0000059204



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%