

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

角住戸,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ARIOSO 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中島1丁目10-19		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分 掛塚さなる台線_92 相生南 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.58㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月25日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 自治会費(半期分):7,200円 自治会入会金:2,000円 修繕負担金:60,000円 e住まいサポート初回手数料:3,025円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000059731



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%