

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

## エントランスオートロック!!! 女性専用マンション

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,寝室8畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CASA GAROFANO 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤1丁目4-8		
交通	中ノ町磐田線_01_on 相生 バス停徒歩4分 蒲・笠井線_70_01_on 相生 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 町費: 700円 家財保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 性別女性限定 二人不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-000060091

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%