

# FOR RENT

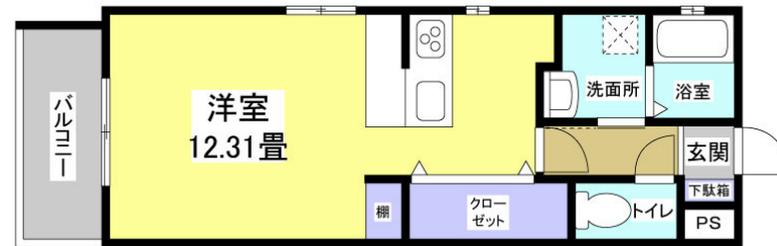
賃料	管理費等
56,000円	0円

2面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サリエンテ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬5丁目23-59		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩5分 内野台線_01_on 阿弥陀南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(12.31畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.5㎡	向き	東
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月12日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:500円 契約一時金:80,000円 [月次費用] 自治会費:900円 緊急サポート24:1,100円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000060238

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%