

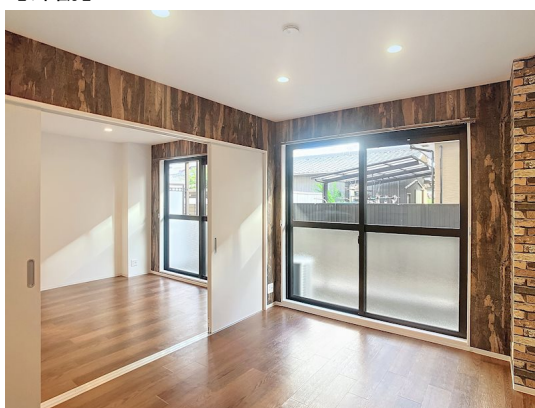
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

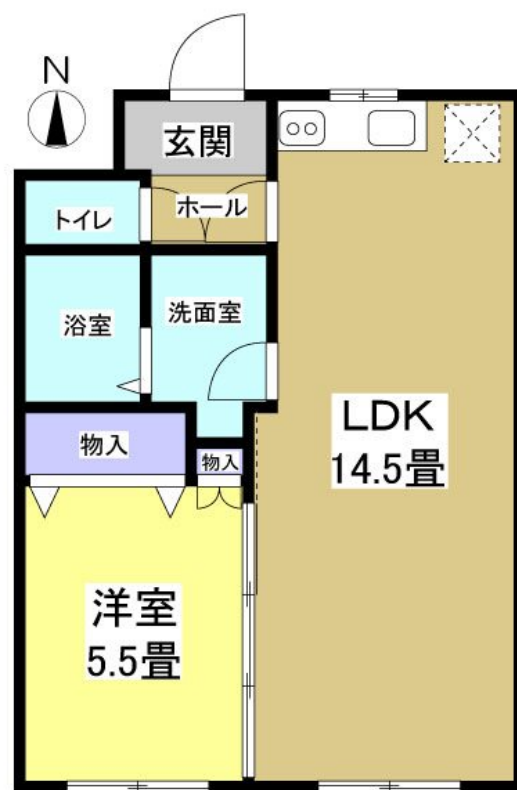
遠鉄の不動産でお申し込みすれば仲介手数料不要

電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島2丁目22-4		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩4分 内野台線_01_on 上島西 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.52㎡	向き	
築年月	1998年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,025円 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】 e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考	遠鉄の不動産でお申し込みすれば仲介手数料不要です 上島駅徒歩約4分。通勤・通学に便利です。		

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000060345

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%