

—FOR RENT

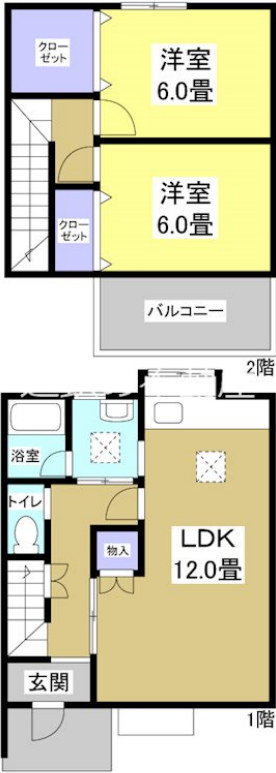
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

角住戸,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	グレース・アスカ(A) A-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天王町1499-1		
交通	蒲・笠井線_70_01_on 天王 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階	向き	
専有面積	69.59㎡	築年月	2003年2月17日
築年月	2003年2月17日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[一時金] 自治会費入会金: 3,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 500円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいサポートGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.R-63-0000060413



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%