

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	3,000円

3面採光,カードキー,角住戸,上階無し,寝室8畳以上,南面4室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WIN'S 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神立町118-11		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩24分 労災篠ヶ瀬線 西塚町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	90.6㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月30日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 112,200円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000060421



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%