

FOR RENT

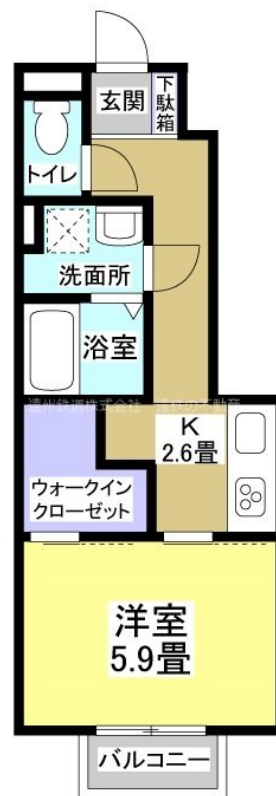
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールAYA 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 4 丁目1-14		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩5分 内野台線 阿弥陀南 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.9畳) K(2.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.74㎡	向き	南
築年月	2021年4月23日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 70,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 450円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.R-63-0000060443

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%