

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール浜松Ⅰ 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目5-17		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩18分 浜名線 武道館 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	59.05㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 町費: 500円 保険料: 1,100円 バイク置き場: 2,200円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社、初回月額賃料の50%(下限15,000円)要1年更新1万円毎月400円(税別)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.R-63-0000060458

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000422800

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。