

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 賃貸のお部屋探しは遠鉄の不動産まで！

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュミエール 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区領家3丁目26-24		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩28分 遠鉄バス 三島江之島線 かに草 バス停徒歩4分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 自治会入会費: 2,000円 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,850円 保険料: 900円 FASS24: 1,100円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃貸保証会初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-63-0000060459

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000422801

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。