

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2面採光,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,上階無し,全室2面採光,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	上西町テラスハウス WEST号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町41-25		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩27分 労災篠ヶ瀬線 サーラ バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.03畳) 洋室(9.35畳) LDK(12.83畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.21㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.R-63-0000060525



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%