

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	5,000円

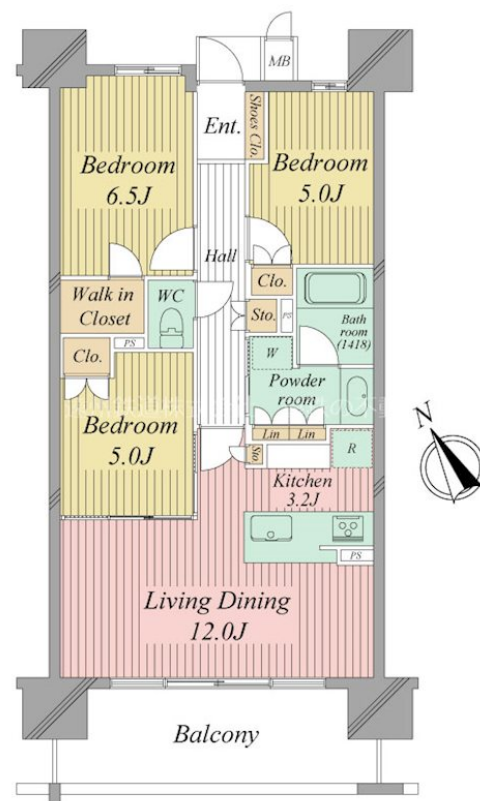
充実した設備とゆとりを感じる3LDKの間取プラン

オートロック,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・シェモア浜松中央北(403) 0403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区八幡町29-1		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	71.46㎡	向き	南西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,オープンキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 e住まいGOLDの場合: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考			

情報更新日2025年9月9日

No.R-63-0000061124

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%