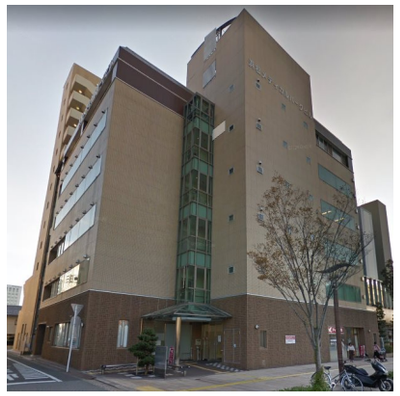
FOR RENT

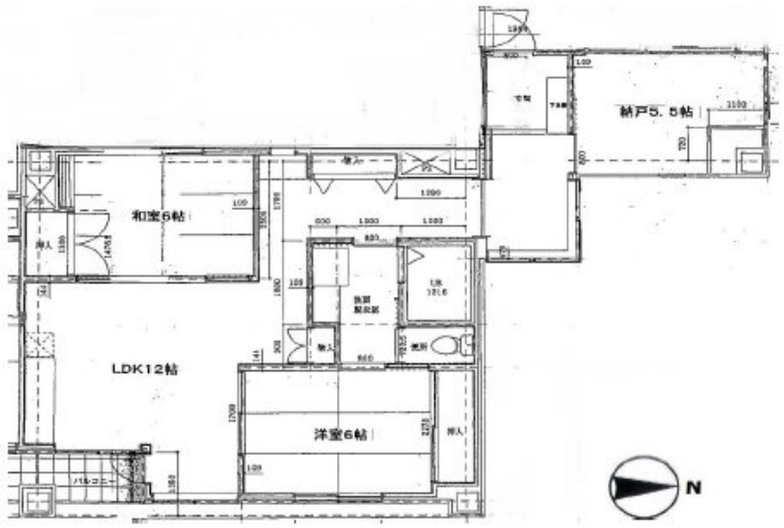
賃料	管理費等
90,000円	10,000円

２Ｆ以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	浜松メディカルパークビル（住居）　6-A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央１丁目15-5		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩12分 遠州鉄道　遠州病院駅　徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 納戸(5.5畳)		
構造･規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	77.3㎡	向き	
築年月	1998年3月14日	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　12ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,エアコン,温水洗浄便座,照明付き,エレベーター		
その他費用	[一時金]　e住まいサポート初回手数料：3,850円 [月次費用]　自治会費：300円　e住まいサポート：1,210円　（e住まいGOLDの場合）：3,300円　敷地外駐輪場：1,500円 [備考]　貸主検針請求（電気・水道代：振込）		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.R-63-0000061188

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000043040８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。