

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2F以上,角住戸,電子キー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Marry's Hill 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町3706		
交通	小沢渡線_01_on 前組 バス停徒歩5分 小沢渡線_01_on 新津小学校 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.29㎡	向き	
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,BS,C,S,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:80,000円 くらしーど24:16,500円 [月次費用] 自治会費:500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしん保証、初回・2年毎、総家賃50%/月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月30日

No.R-63-0000062560



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%