

# FOR RENT

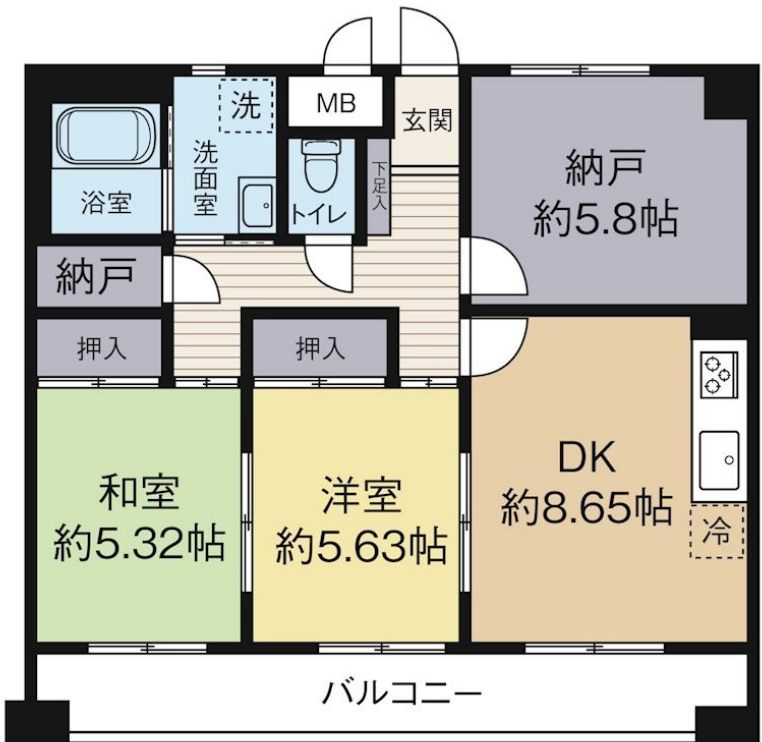
賃料	管理費等
79,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール野口 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区野口町280		
交通	早出線 八幡宮東 バス停徒歩1分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩4分		
間取詳細	和室(5.32畳) 洋室(5.63畳) 納戸(5.8畳) DK(8.65畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	61.74㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の解約時、違約金: 賃料1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エゴスカード 基本保証料: 月額賃料等の40% 月次保証料: 月額賃料等の1.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月9日

No.R-63-0000063673



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%