

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミリー 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区参野町235-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩33分 遠州浜塚線_1 本郷南 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66.66㎡	向き	
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,		
その他費用	[月次費用] くらしーど24:990円 町費:700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証会社:あんしん保証株式会社、初回賃料総額の50%、月額賃料総額の1%、更新保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-000063897



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%