

FOR RENT

賃料	管理費等
49,800円	4,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	センチュリー21 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町405-7		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩29分 10/12 サービスセンター西 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.33㎡	向き	
築年月	2001年8月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 61,000円 自治会費入会費: 1,000円 [月次費用] しずなびライフサポート: 2,200円 自治会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料: 原則支払総額の1.2% (オリコフォレントインシュア・居住用)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000063948

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000447640

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。