

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

リビングが広々！で開放的な新生活♪

当社管理物件,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	モデラート蛸塚 D号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚4丁目4-27		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩34分 遠州浜蛸塚線_0 蛸塚坂上 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積		向き	
築年月	1997年5月3日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,押入,温水洗浄		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 e住まいGOLDの場合: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000105677

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%