

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Felsen 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町211-5		
交通	三島江之島線_02_on 北寺島 バス停徒歩3分 大塚ひとみヶ丘線_6 北寺島 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 自治会費: 450円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額賃料総合計 5 0 % 更新料: 毎月賃料 1 %		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000065195

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000458584

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。