

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・エース 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区尾張町123-3		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩4分 遠鉄バス 伊佐見線 尾張町 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	69.54㎡	向き	南西
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	B S,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面化		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 11,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 自治会費: 500円 保険料: 1,100円 [備考] ペット飼育時、敷金3ヶ月(小型犬又は猫1匹)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-63-0000065763



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%