FOR RENT

賃料	管理費等	
63,000円	3,000円	

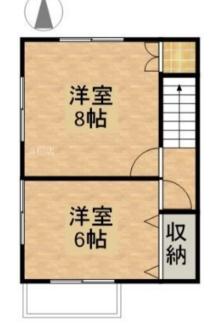
角住戸、寝室8畳以上、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、平置駐車場

【外観】



【間取り図】





間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	タウンハウス				
建物名・部屋番号	テラスガーデニア A号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町31-62				
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩39分 志都呂宇布見線_01_on 西伊場 パス停徒歩3分				
間取詳細					
構造·規模	木造 2階建				
専有面積	60.86m²	向き	南		
築年月	2003年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	付(無料) 2台駐車可				
設備	2 ロコンロ, T V インターホン に窓,クローゼット,シス	ノ,エアコン,ガスコン	口設置済,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 退去修繕費:100,000円 [月次費用] 安心入居サポート:880円				
入居諸条件					
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新				
備考					
情報更新日2025年9月			No.R-63-0000066076		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000066076

100%

100%

お問合せ先

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主
中介先物	負担の割合	Ţ	0,0	1
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付

不動産コード: 2102888 物件管理コード: 1117658408900000465804