

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 58,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面バルコニー, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフォーレ渡瀬B 403号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区渡瀬町807-2 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 61.24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 町費: 900円 2台目駐車場: 4,400円 ルームズサポート: 1,100円 [備考] ペット飼育時: 敷金3ヵ月、賃料+3,000円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料... 賃料総額の50% 月額保証料... 賃料総額の1% 更新保証料... 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000066516

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |